

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 252/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2024;
342/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày
20/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành A,
tỉnh Hậu Giang.*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 167/2025/1150CTTĐG ngày 30 tháng
12 năm 2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông –
Chi nhánh Cần Thơ;*

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 74/26/TB-ĐG-CT ngày 26 tháng
02 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.*

Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo về tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Trụ sở chính: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi nhánh Cần Thơ: Khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ.

Điện thoại liên hệ: 0816.052.133

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Trụ sở chính: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi nhánh Cần Thơ: Khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ.

Điện thoại liên hệ: 0816.052.133

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng, nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng;

Thiết bị phục vụ sản xuất cọc ván bê tông dự ứng lực (H500 và H600), hang sản xuất: TECNOCOM S.P.A, xuất xứ: Ý, năm sản xuất: 2010, tọa lạc tại Cụm Công nghiệp tập trung Tân Phú Thạnh, ấp Phú Lợi, xã Tân Phú Thạnh, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (Nay là Cụm Công nghiệp tập trung Tân Phú Thạnh, ấp Phú Lợi, xã Thạnh Xuân, thành phố Cần Thơ).

Ghi chú: Tài sản được đấu giá và bàn giao theo hiện trạng thực tế,

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;

- Thời gian: từ 07 giờ 30 phút ngày 18/3/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/3/2026 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Cụm Công nghiệp tập trung Tân Phú Thạnh, ấp Phú Lợi, xã Tân Phú Thạnh, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (Nay là Cụm Công nghiệp tập trung Tân Phú Thạnh, ấp Phú Lợi, xã Thạnh Xuân, thành phố Cần Thơ).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: từ 07 giờ 30 phút ngày 27/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/3/2026 (trong giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định).

- Người đăng ký tham gia đấu giá liên hệ trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh hoặc Chi nhánh Cần Thơ: Khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ để đăng ký tham gia đấu giá.

Điện thoại liên hệ: 0816.152.133

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;

Giá khởi điểm: **1.051.349.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ không trăm năm mươi một triệu ba trăm bốn mươi chín nghìn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước;

- Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: **200.000 đồng** (*Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng*)/ bộ hồ sơ.

- Tiền đặt trước (20% giá khởi điểm): **210.269.000 đồng** (*Bằng chữ: Hai trăm mười triệu hai trăm sáu mươi chín nghìn đồng*), tiền đặt trước đã được làm tròn xuống.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ 07 giờ 30 phút ngày 27/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/3/2026 (trong giờ hành chính).

Thời gian nộp tiền đặt trước: từ 07 giờ 30 phút ngày 27/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/3/2026.

Địa điểm: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh hoặc Chi nhánh Cần Thơ: Khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ.

Điện thoại liên hệ: 0816.052.133

Điều kiện đăng ký tham gia: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá, ngoại trừ những trường hợp quy định tại điểm d1, d2, d3 khoản 5 Điều 9 và khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi bổ sung 2024. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 27/3/2026.

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ: Khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam; Địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh hoặc Chi nhánh Cần Thơ: Khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Xuân
- Viện kiểm sát nhân dân kv14-Cần Thơ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Bùi Hoàng Phương).

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Hoàng Phương